



PREBERACÍ PROTOKOL

---

**Protokol o odovzdaní a prevzatí do prenájmu  
bytovej jednotky/ bytu v obci Tarnov**

**Adresa nehnuteľnosti:** Tarnov 140  
Byt č. A8 - umiestnený na nadzemnom podlaží

**Prenajímateľ:** Obec Tarnov  
Tarnov č.6, 086 01 Rokytov  
IČO: 00322661  
DIČ: 2020624738  
email: ou@tarnov.sk

**Nájomca:**

Meno a priezvisko: Viktor Pelák  
Trvalé bydlisko: Komenského 12, Smolenice  
Dátum narodenia:  
Telefón:  
E-mail:

Prenajímateľ a nájomca potvrdzujú, že predmetný byt bol odovzdaný do prenájmu v súlade s nájomnou zmluvou, ktorú obidve zúčastnené strany podpísali a ktorej neoddeliteľnou súčasťou je tento protokol.

Dátum začatia užívania bytu: 01.05.2019

Elektromer: Číslo.....  
Stav vodomeru – SV .....číslo.....  
Stav vodomeru – TV .....číslo.....



Odozdvávajúci a preberajúci svojim podpisom potvrdzujú, že vyššie uvedená nehnuteľnosť bola riadne odozvdaná v stave zodpovedajúcom kúpnej zmluve. Odozvdané priestory - byt vrátane inventára sa nachádzajú v dobrom stave, bez poškodenia. Všetky technické zariadenia sú funkčné.

Kľúče, ktoré nájomca prevzal sú uvedené v osobnej karte zverených predmetov (Príloha č. 3 Nájomnej zmluvy).

Zariadenie/ vybavenie nehnuteľnosti:

kuchynská linka, sporák, digestor, svietidlá. Vodovodné batérie, vaňa, umývadlo, WC, domáci telefón, bojler na ohrev TV, infražiaričové kúrenie, balkón, plastové okná a dvere, spoločné časti, ktorými sú základy, obvodové múry, priečelie, strecha, schodište, vchod, chodba, technická miestnosť, zvislé a vodorovné konštrukcie, izolácie a spoločné zariadenia bytového domu: klampiarske, stolárske a oceľové konštrukcie, vodovodná a elektrická prípojka, televízny rozvod, prípojka na internet, aktívny bleskozvod, vnútorný požiarový rozvod, hasiace prístroje, vnútorné svietidlá, vchodové dvere, zábradlie schodiska, nádrž na splašky, chodníky, oddychová zóna, prístupová cesta a parkovisko.

V Tarnove dňa 01.05.2019

Podpísaný za:

.....  
podpis prenajímateľa

.....  
podpis nájomcu