Prima banka Slovensko, a.s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 148/L
www.primabanka.sk

Zmluva o Municipálnom úvere – Dotácia č. 37/008/24

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, 010 11, IČO: 31 575 951,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka")

a

Obec Tarnov
Sídlo: **Obecný úrad Tarnov č. 6, 086 01 Rokytov**
IČO: **00322661**
Zastúpený: **Ing. Jozef Zubrik, starosta obce**
(ďalej len „klient")

uzatvárajú v súlade s rozhodnutím zastupiteľstva zo dňa **13.11.2024** a zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvu o úvere s nasledovným obsahom:

1. **Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky**

1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, Obchodných podmienkach pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „OP") a Všeobecných obchodných podmienkach – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „VOP"), ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

1.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov, ďalšie príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti.

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:

1.3.1. **Druh úveru:** Termínovaný úver

1.3.2. **Výška úveru: 114 300,74 EUR**, slovom: **Jednostoštrnásťtisíctristo EUR sedemdesiatštyri centov.**

1.3.3. **Účel úveru: predfinancovanie projektu TARNOV – ROZŠÍRENIE VODOVODU financovaného na základe zmluvy o NFP 072PO660034.**

1.3.4. **Čerpanie úveru:**

1.3.4.1. Spôsob čerpania úveru: **postupne na základe faktúr s DPH.**

1.3.4.2. Lehota na čerpanie: **od 27.11.2024 do 25.11.2025.**

1.3.4.3. Dátum prvého čerpania úveru nesmie byť neskôr ako **24.11.2025.**

1.3.4.4. Minimálna výška jednotlivého čerpania úveru **nie je stanovená.**

1.3.5. **Úročenie úveru:**

1.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba

1.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor®

1.3.5.3. Úrokové rozpätie je **0,80 % p.a.**

1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor® + úrokové rozpätie **0,80 % p.a.**

1.3.6. **Splácanie úveru:**

1.3.6.1. Splácanie istiny bude vykonávané v súlade s článkom 4.

1.3.6.2. Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.

1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 26.11.2025.** Banka môže adekvátne skrátiť lehotu splácania úveru v prípade vykonania predčasnej splátky úveru klientom, a to tak, že oznámením zaslaným klientovi určí deň splatnosti Termínovaného úveru na nový, skorší deň.

2. **Čerpanie úveru a podmienky pre čerpanie**

Klient musí splniť podmienky pre čerpanie uvedené v OP.

2.2. Okrem splnenia podmienok uvedených v OP, môže banka podmieniť čerpanie splnením nasledovných podmienok:

(a) **Predloženie právoplatne podpísanej a účinnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, kde výška NFP bude 114 325,06 EUR, systém financovania refundácia a účet na príjem NFP je účet klienta vedený v Prima banka Slovensko, a.s.. Splnenie uvedenej povinnosti predloženia dokladov nahrádza ich zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv alebo na stránke obce**

(b) **Predloženie čestného prehlásenia podpísaného starostom obce, že bude využitý len systém financovania refundácia.**

(c) **Predloženie právoplatne podpísanej a účinnej Zmluvy o dielo vrátane dodatkov a príloh, kde cena diela je max. vo výške 114 300,74 EUR vrátane DPH. V prípade, ak bude uvedená cena vyššia, klient vydokladuje vlastné zdroje vo výške rozdielu a to buď zostatkom na účte klienta vedenom v Prima banka Slovensko, a.s. alebo ich preinvestovaním na investíciu v súlade s účelom úveru. Splnenie uvedenej povinnosti nahrádza zverejnenie týchto dokladov v Centrálnom registri zmlúv alebo na stránke obce;**

(d) **V prípade refundácie bude okrem faktúr predložený aj doklad preukazujúci ich zaplatenie.**

2.3. Klient môže čerpať na úhradu oprávnených výdavkov riadne vyúčtovaných na realizáciu projektu v celkovej sume najviac do výšky priznaného nenávratného finančného príspevku.

3. **Poplatky**

3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový **poplatok za poskytnutie úveru**, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške **285,75 EUR**, slovom: **Dvestoosemdesiatpäť EUR sedemdesiatpäť centov**.

3.2. Klient musí raz ročne, vždy do 31.01. platiť banke poplatok za **monitoring zmluvných podmienok** za príslušný kalendárny rok vo výške **0,10** % zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.

3.3. Banka môže vykonať úhradu poplatkov inkasným spôsobom z účtu klienta č.ú.: **SK81 5600 0000 0036 3542 7001**. Za účelom úhrady poplatkov musí klient zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich úhradu. Za účelom inkasovania poplatkov môže banka zaťažiť účet klienta č.ú. **SK81 5600 0000 0036 3542 7001**aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.

3.4. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, musí klient platiť banke poplatky uvedené v Sadzobníku poplatkov.

4. **Splácanie úveru a inkaso**

4.1. Ak bude do dňa splatnosti Termínovaného úveru, klientovi poskytnutý nenávratný finančný príspevok, musí klient takto získané peňažné prostriedky použiť na vykonanie splátky časti istiny úveru, a to do piatich (5) pracovných dní od ich prijatia. Po započítaní nenávratného príspevku voči aktuálnemu zostatku poskytnutého úveru, musí klient začať splácať zostatok istiny úveru formou rovnomerných kapitálových splátok do dňa splatnosti Termínovaného úveru: 26.11.2025, pričom v takomto prípade presnú výšku splátok istiny, frekvenciu splácania a príslušný deň splátky istiny určí banka formou oznámenia.

4.2. Najneskôr však do prijatia nenávratného finančného príspevku, môže klient za podmienok uvedených v OP predčasne splatiť úver alebo jeho časť, avšak na takéto splatenie môže použiť výlučne vlastné nenávratné zdroje. Pre tento účel sa za vlastné nenávratné zdroje budú považovať zdroje klienta získané inak ako prijatím úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, zmeniek, komunálnych obligácií alebo iným obdobným spôsobom, ak existuje povinnosť na ich vrátenie.

4.3. Splátky istiny a platbu úrokov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu č.: **SK81 5600 0000 0036 3542 7001**. Klient musí mať počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou v banke nepretržite vedený bežný účet a zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na úhradu splátky istiny a príslušenstva.. Klient však oprávňuje banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť. Za účelom inkasa úrokov môže banka zaťažiť účty klienta aj v prípade nedostatku prostriedkov na účtoch. Ďalej klient oprávňuje banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho záväzkov voči banke. Banka bude prednostne blokovať prostriedky na účte uvedenom v prvej vete.

5. **Vyhlásenia klienta**

5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že:

- bol informovaný o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách;
- prevzal a oboznámil sa pred uzatvorením zmluvy o úvere s jej súčasťami a súhlasí s nimi: OP, VOP a Sadzobník poplatkov.
- poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver; a údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili.

6. **Povinnosti klienta**

6.1. Klient nesmie vytvárať finančný dlh.

6.2. Bez súhlasu banky sa klient musí zdržať nakladania so svojím majetkom prevyšujúcim za rok v úhrne hodnotu 1/12 výnosu na dani z príjmov pripadajúcej na klienta (podielová daň) za predchádzajúce zdaňovacie obdobie.

6.3. Klient musí zabezpečiť, aby riadiaci orgán alebo iná oprávnená osoba vyplatila nenávratný finančný príspevok priamo na účet klienta, z ktorého sa vykonáva inkaso splátok úveru.

6.4. Klient musí počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané **všetky jeho platobné operácie** (najmä kreditné obraty), pričom platobné služby inej banky nebude na vykonávanie platobných operácií (najmä kreditných obratov na bežnom účte) využívať vôbec.

6.5. Klient sa musí zdržať poskytnutia zabezpečenia v rozsahu uvedenom v OP. Banka však súhlasí, aby klient zriadil zabezpečenie formou záložného práva v prospech Pôdohospodárskej platobnej agentúry alebo inej oprávnenej osoby ako poskytovateľa pomoci podľa zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku určené na zabezpečenie pohľadávok zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného

6.6. príspevku. V tomto prípade sa na klienta nevzťahuje ani povinnosť poskytnúť dodatočné zabezpečenie uložená OP.

7. **Zabezpečenie**

7.1. Pri uzatvorení tejto zmluvy **nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie**.

8. **Sankcie**

8.1. Opatrenia, ktoré je banka oprávnená vykonať v prípade, že dôjde k zmene okolností, za ktorých bola uzatvorená táto zmluva na strane klienta ako aj prípady, ktoré sa považujú za zmenu týchto okolností sú upravené v OP. Okrem toho sa za zmenu okolností na strane klienta považuje aj:

- porušenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku alebo porušenie finančnej disciplíny v zmysle platných právnych predpisov (či bolo toto porušenie deklarované rozhodnutím štátneho orgánu alebo nie); pričom na preukázanie existencie porušenia zmluvy alebo finančnej disciplíny postačí oznámenie príslušného orgánu o existencii tohto porušenia;
- predčasné ukončenie alebo akákoľvek podstatná zmena (najmä zmena výšky nenávratného finančného príspevku) zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a
- zavedenie ozdravného režimu alebo nútenej správy voči klientovi.

8.2. Exekučné konanie, nútený výkon alebo iné obdobné konanie, ktorého účelom je nútený výkon právoplatného rozhodnutia alebo exekučného titulu je zmenou okolnosti na strane klienta iba v prípade, že sa ním postihuje majetok v úhrnnej hodnote prevyšujúcej 1/12 výnosu na dani z príjmov pripadajúcej na klienta (podielová daň) za predchádzajúce zdaňovacie obdobie. To isté platí o začatí dobrovoľnej dražby.

8.3. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške **1,00 % p. a**.

9. **Poskytovanie informácií**

9.1. Na dobu trvania tejto zmluvy, udeľuje klient banke súhlas na overovanie pravdivosti ním uskutočnených vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pričom využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.

9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou klienta.

9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovateľskému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý v zmysle zmluvy o spolupráci nastúpi ako oprávnený príjemca informačných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu alebo príslušným orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:

- úverovom vzťahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou a záložných zmluvách na zabezpečenie pohľadávok banky z tejto zmluvy,
- termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich u klienta (na predmetnej kontrole sa môžu zúčastniť aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu alebo orgánu zastupujúceho SR);
- skutočnostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohľadávky banky z tohto úveru do triedy neštandardných pohľadávok v zmysle príslušného opatrenia NBS,
- akomkoľvek porušení podmienok tejto zmluvy,
- schválení dodatku k tejto zmluve,
- odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení predčasnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru,
- o začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcie alebo dražby na majetok klienta treťou osobou,
- o podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta rep. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu,
- o výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva,
- o podaní trestného oznámenia.

10. **Záverečné ustanovenia**

10.1. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú – do splnenia všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

10.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.

V Tarnove, dňa 27.11.2024

Prima banka Slovensko, a.s.
Meno a priezvisko:
Funkcia:
Podpis:

Meno a priezvisko:
Funkcia:
Podpis:

V Tarnove, dňa 27.11.2024

Obec Tarnov
Meno a priezvisko: **Ing. Jozef Zubrik**
Funkcia: **starosta obce**
Podpis:

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť údajov o klientovi
a pravosť jeho podpisu podľa predloženého dokladu totožnosti.